

Nr ieșire: 2776/19.12.2023

**Raport curent conform art. 234 lit. i) din Regulamentul ASF nr 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață**

Data raportului: 19.12.2023

Denumirea entității emitente: **TRANSILVANIA LEASING ȘI CREDIT IFN SA**

Sediul social: **Brașov, B-dul Eroilor nr 3A, mezanin, cod postal 500007**

Numărul de telefon/fax: **0268-315172 / 0268-319455**

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: **Jo8/1457/1997**

C.U.I: **9845734**

Capital social subscris și vărsat: **51.472.466,70 lei**

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **AeRO Premium (simbol TSLA)**

**Cod LEI: 254900VOJ54PX1JHRG56**

**Eveniment important de raportat:**

**Tranzacție de tipul celor enumerate la art. 234, lit. i) din Regulamentul ASF nr 5/2018**

Directoratul Transilvania Leasing și Credit IFN SA, informează acționarii cu privire la faptul ca, in data de 18.12.2023 a încheiat in calitate de creditor/finanțator cu un imprumutat/utilizator existent, o tranzacție a carei valoare, cumulată, depășește 10% din veniturile totale aferente ultimei situații financiare anuale.

Detaliile contractului sunt furnizate mai jos:

- Tip contract: contract de credit cu garanție imobiliară
- Imprumutat: nedivulgat, conform clauza de confidențialitate;
- Durata contractului: 84 luni
- Obiectul contractului: credit cu garanție imobiliară
- Valoarea contractului: 1.000.000 lei

Detalii privind contractele încheiate cu același imprumutat/ utilizator, se regăsesc în anexa 1 la prezentul raport.

**Președinte Directorat/Director General**  
**Sorin Donca**

**Membru Directorat/Director**  
**Marius Chitic**



## Anexa 1

### Raport curent conform art.234 lit. i) din Regulamentul ASF nr 5/2018

Nr crt	Părțile actului juridic	Numărul și data contractului (leasing/credit)	Descriere obiect contract/destinație	Valoare tranzacție Valuta:LEI	Creanțe și datorii reciproce	Garanții constituite	Termene și modalități de plată
1.	Transilvania Leasing și Credit IFN SA –finanțator  Imprumutat- nedivulgat	C157/18.12.2023	Credit cu garanție imobiliară:	1.000.000 lei	Creanțe la 19.12.2023 1.000.000 lei Datorii: 0,00	Garantie imobiliară: ipoteca de rang III asupra imobilului înscris în CF 400369 loc. Buzias	84 luni/ rate lunare
2.	Transilvania Leasing și Credit IFN SA –finanțator  Imprumutat- nedivulgat	C154/13.12.2022	Credit cu garanție imobiliară:	2.500.000 lei	Creanțe la 19.12.2023 2.192.172.,27 lei Datorii: 0,00	Garantie imobiliară: ipoteca de rang II asupra imobilului înscris în CF 400369 loc. Buzias	84 luni/ rate lunare
3.	Transilvania Leasing și Credit IFN SA –finanțator  Imprumutat - nedivulgat	L006/23.12.2021 modificat prin act adițional nr.1/13.12.2022	Contract de linie de credit pentru desfasurare activitate curentă/ stingere datorii buget stat	1.700.000 lei	Creanțe la 19.12.2023  1 .700. 000 lei Datorii: 0,00	Garantie imobiliară: ipoteca de rang I asupra imobilului înscris în CF 400369 loc. Buzias	12 luni



4.	Transilvania Leasing și Credit IFN SA –finanțator  Imprumutat - nedivulgat	4847/21.01.2019	Contract de leasing financiar auto	56 206.25 lei	Creanțe la 19.12.2023  661,25 lei Datorii: 0,00	Garantie intrinseca autovehicul + 3 bilete la ordin	60 luni/rate lunare
----	--	-----------------	------------------------------------	---------------	--	---	---------------------

